

Rénovation énergétique à Jarrie



Jarrie



Durée des travaux : 3 mois



Maison individuelle de 1979
Surface habitable : 220 m²



Groupement d'artisans : PROS
FUSION



Budget (travaux énergétiques) : 67 760 €
Aides financières : 6 810 €



Etat initial :

- Toiture isolée avec 15 cm de laine de verre en rampants et 40 cm en combles perdus
- Murs extérieurs à ossature bois avec 5 cm de laine de verre, parement extérieur en fibrociment (présence d'amiante)
- Plancher bas non-isolé sur vide sanitaire
- Menuiseries double vitrage d'origine, quelques-unes plus récentes
- Chauffage par convecteurs électriques et cheminée à foyer ouvert
- Chauffe-eau solaire individuel
- VMC simple flux auto-réglable

Travaux :

- Isolation des murs par l'extérieur en laine de bois $R=4 \text{ m}^2.K/W$, parement fibrociment retiré
- Plancher chauffant (résille électrique) avec isolation $R=2,6 \text{ m}^2.K/W$
- Insert de cheminée - rendement 77%
- Double vitrage performant

Excellent conseil et support technique de l'Alec. Par contre déçu par les groupements d'artisans qui se montrent peu intéressés par les chantiers qu'on leur soumet malgré leur importance financière. Une communication qui est restée difficile pendant et après le chantier et qui m'a obligé à passer par l'Alec pour obtenir des réponses. Une qualité de réalisation moyenne voire négligée au niveau des finitions.